

Regione Piemonte
Città Metropolitana di Torino



Comune di Marentino
COMPLESSO MONPLAISIR

Legge Regionale 56/77, artt. 38, 39 e 40
PIANO PARTICOLAREGGIATO
Adottato con D.G.C. n. 85 del 11/11/2021
Approvato con _____ del _____

Area di trasformazione di PRG "FRP" Monplaisir

I. SINDACO: Bruno Corniglia
II. SEGRETARIO GENERALE: Dott. Salvatore Mattia
III. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Luca Maria Fasano

PROFONATE: 
Via Nizza 26/250, Lingotto 10128 Torino

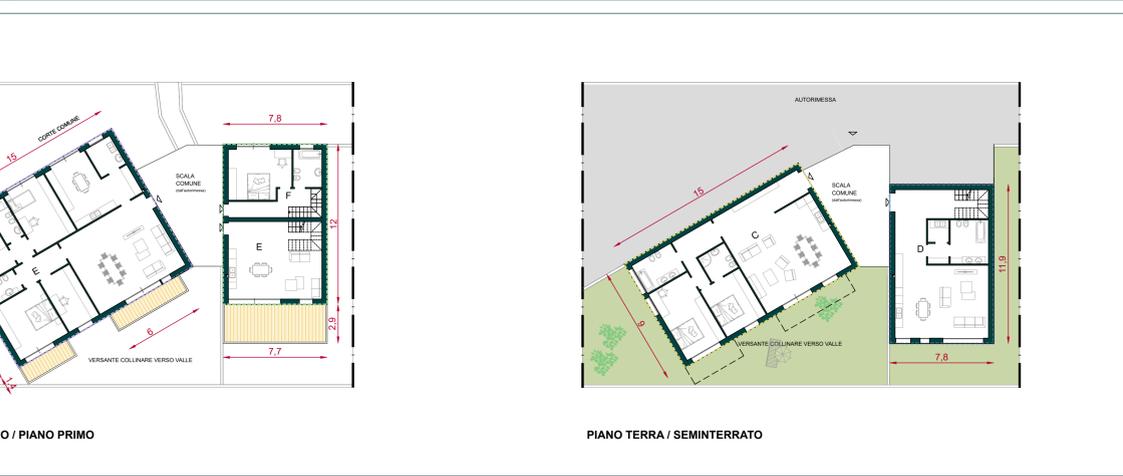
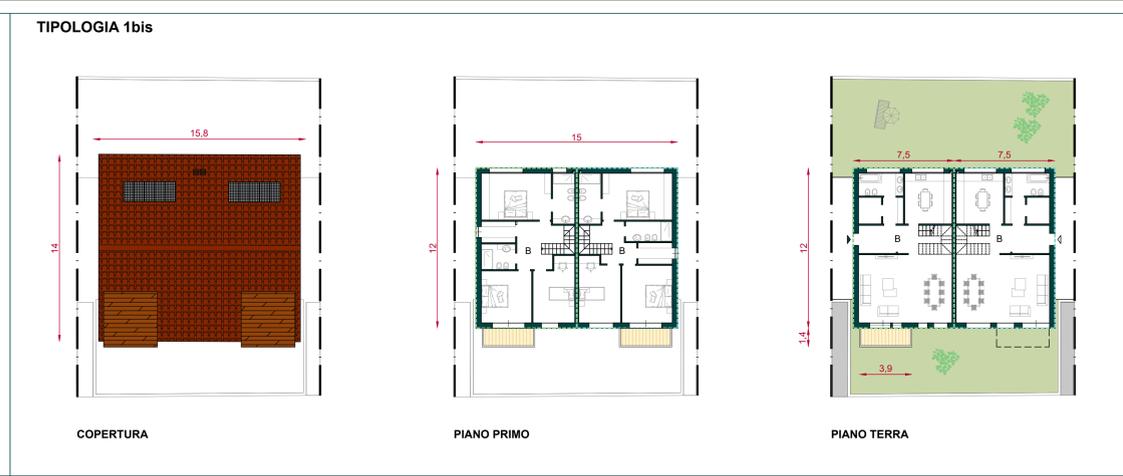
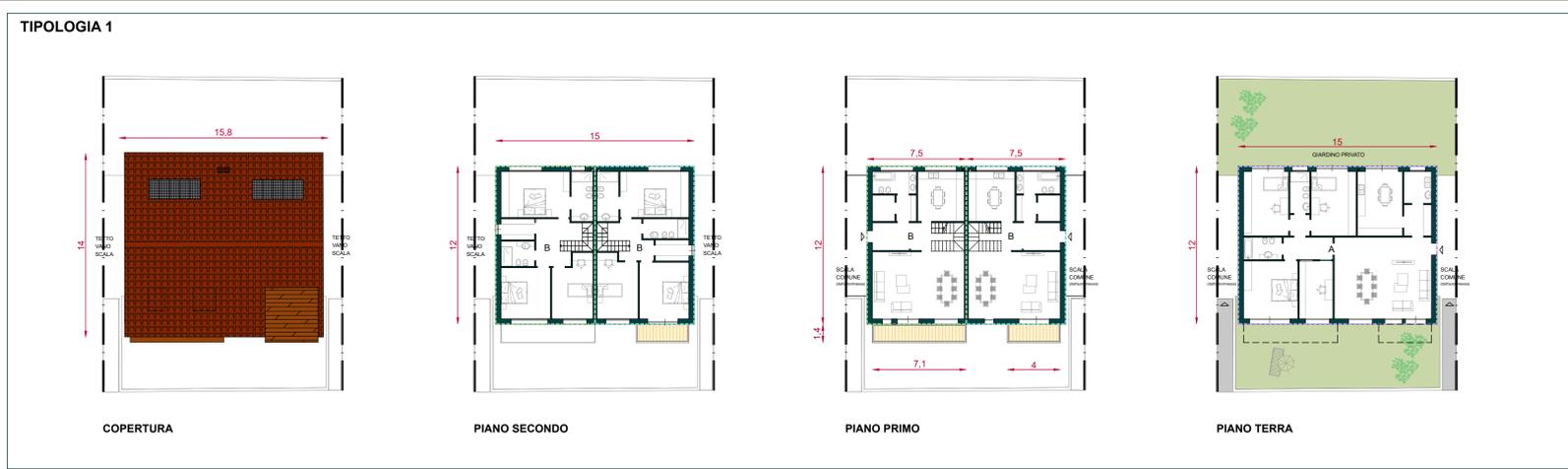
PROGETTO: 
Conto Mercatelli, 56 10133 Torino

VERSIONE	DATA	OGGETTO
1	marzo 2021	Progetto Piano Particolareggiato

TITOLO ELABORATO: _____ NUMERO ELABORATO: _____

Progetto delle tipologie edilizie **2.7.1**

SCALA: **1:200**

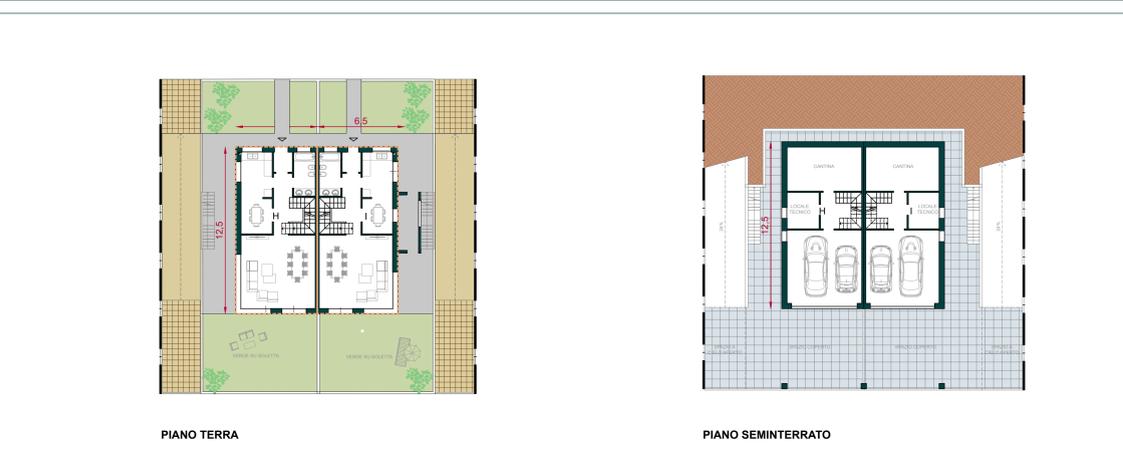
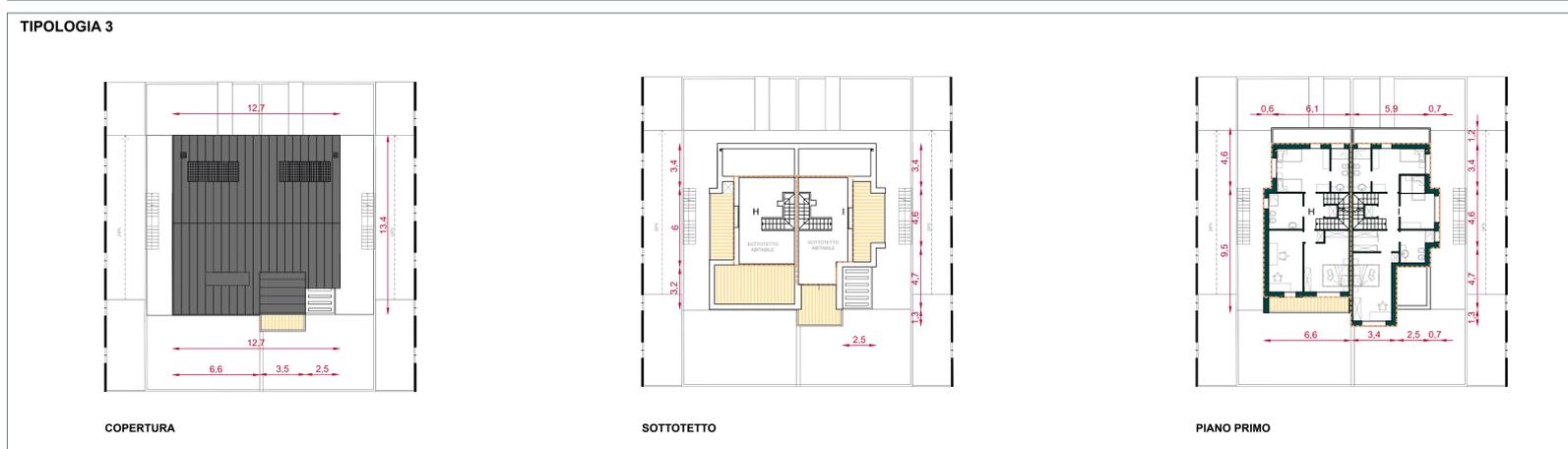


Legenda

TIPOLOGIA 1 terreno pianeggiante
3 unità immobiliari così articolate:
n.1 unità immobiliare A
SUL = 180 mq su unico livello
n.2 unità immobiliari B
SUL = 180 mq su due livelli: - 1°P = 90 mq - sottotetto = 90 mq
Box in autorimessa comune al piano interrato
Tetto a doppia falda

TIPOLOGIA 1bis terreno pianeggiante
2 unità immobiliari così articolate:
n.2 unità immobiliari di tipo B
SUL = 180 mq su due livelli: - 1°P = 90 mq - sottotetto = 90 mq
Box in autorimessa comune al piano interrato
Tetto a doppia falda

TIPOLOGIA 2 terreno in pendenza
5 unità immobiliari così articolate:
n. 1 unità immobiliare C
SUL = 135 mq su unico livello
n. 1 unità immobiliare D
SUL = 92 mq su unico livello
n. 1 unità immobiliare E
SUL = 180 mq su unico livello
n. 1 unità immobiliare F
SUL = 186 mq su due livelli: - P.T./1°P = 93 mq - 1°P/sottotetto = 93 mq
n. 1 unità immobiliare G
SUL = 161 mq su unico livello
Box in autorimessa comune al piano interrato
Tetto a doppia falda



TIPOLOGIA 3 terreno in lieve pendenza
2 unità immobiliari accoppiate: (H - I) ognuna 2 p.t.t. + sottotetto abitabile.
S.U.L. = 180 mq per ogni u.i.: - box al piano interrato - P.T. = 75 mq - 1°P = 75 mq - sottotetto abitabile = 30 mq - tetto a doppia falda

TIPOLOGIA 3bis terreno in lieve pendenza
2 unità immobiliari accoppiate: (H - I) ognuna 2 p.t.t.
S.U.L. = 150 mq per ogni u.i.: - box al piano interrato - P.T. = 75 mq - 1°P = 75 mq - tetto piano calpestabile

